



RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA

Nursing home for the elderly

Montemurlo, Prato

1999-2011

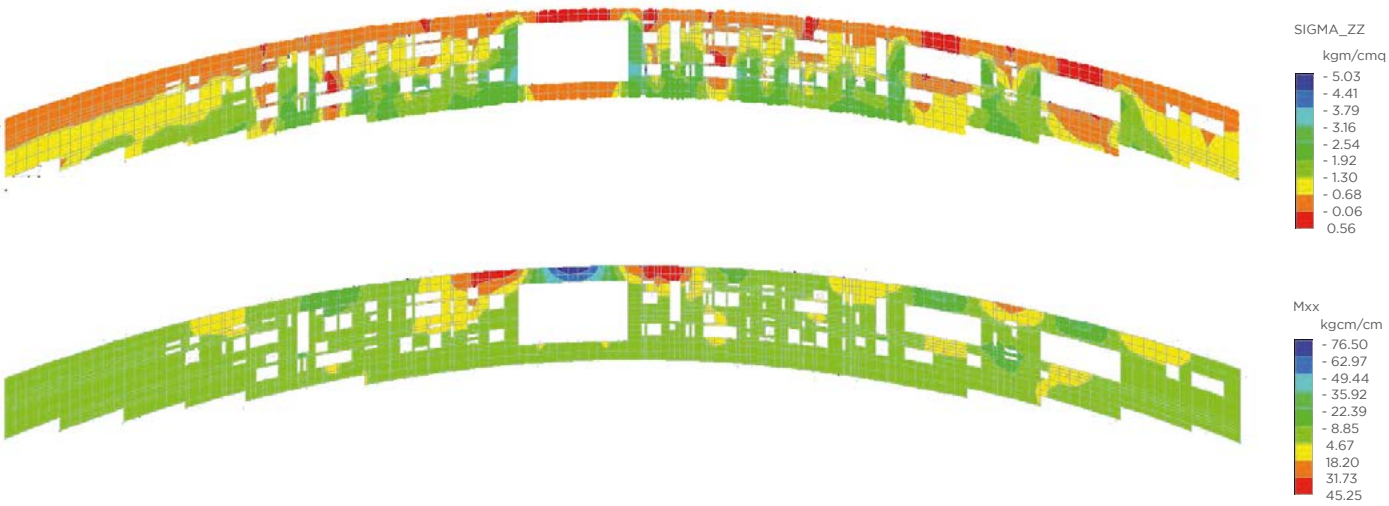
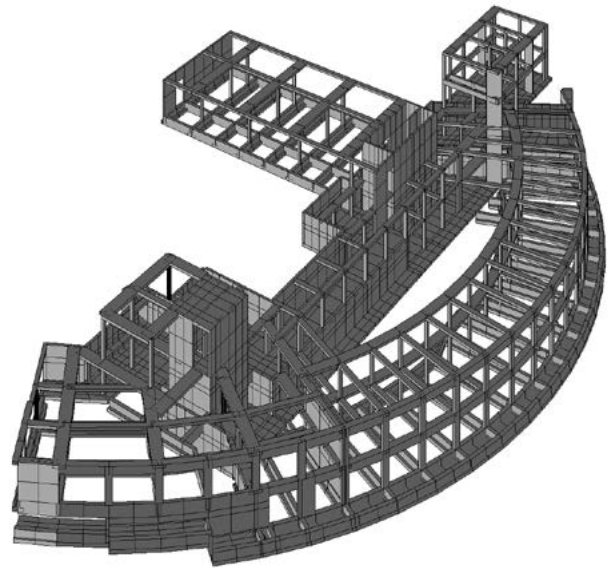
DATI DEL PROGETTO

committente-client AZIENDA SANITARIA LOCALE 4, PRATO
appalto di progettazione-design tender 1° CLASSIFICATO
coordinamento generale-project management STS
architettura-architecture IPOSTUDIO
strutture-structure AEI PROGETTI
impianti-mep CONSILIUM
progettazione-design 1999-2002
realizzazione-realization 2002-2011
superficie-area 3.600 MQ
volume-volume 12.850 MC
costo complessivo-total cost 4 MIL €
costo strutture-structure cost 1.3 MIL €
foto-photos PIETRO SAVORELLI

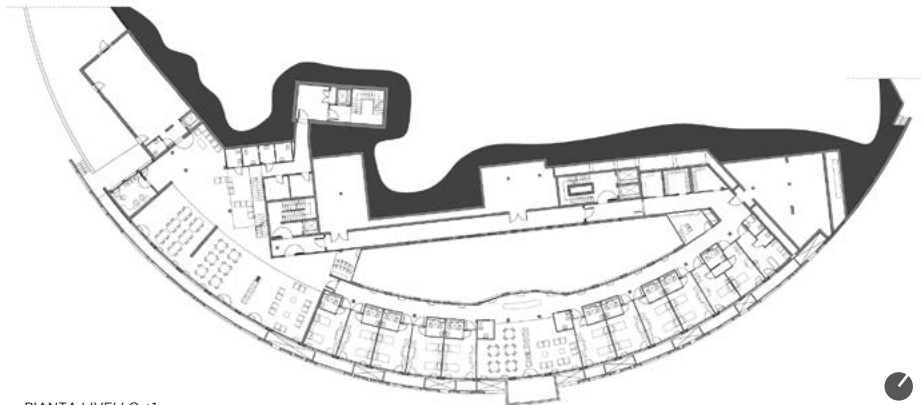




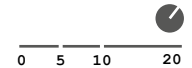
Donata da un privato, l'area destinata alla residenza si trova su un terreno collinare particolarmente scosceso, tra coltivazioni a vigneto, olivo e alberi da frutto, caratterizzate dalle tradizionali sistemazioni a terrazzamenti realizzati con muri a secco. Tali caratteri, unitamente alla presenza di alberi secolari e da un gruppo di edifici rurali vincolati dalla Soprintendenza, costituiscono gli elementi fondanti la genesi del progetto. Per ridurre l'impatto ambientale, il nuovo edificio si apre solo verso valle attraverso una parete, alla stregua di un muro di contenimento, che si sviluppa secondo un'ampia curva che, intersecando alle proprie estremità le curve di livello del terreno, in esso si annulla e definendo in tal modo un terrazzamento artificiale sul quale poggiano i fabbricati esistenti ristrutturati. Il muro è concepito come una sorta di diaframma, che protegge le pareti vetrate degli ambienti delle residenze e dei servizi ed è realizzato attraverso una parete in cemento armato rivestita esternamente in pietra, bucata da una serie di aperture diverse per dimensioni e forma che filtrano la luce naturale e offrono molteplici e casuali inquadrature del paesaggio. La parete è di fatto indipendente dalla struttura retrostante, anch'essa in cemento armato e costituita da telai bidirezionali, realizzata per la residenza e sviluppata su due piani posti a quota inferiore rispetto alla superficie del terrazzamento. Terrazze aperte spiccano dagli ambienti della residenza per attraversare la parete esterna senza trovare appoggio su di essa per mantenere l'indipendenza delle due strutture.



ANALISI AGLI ELEMENTI FINITI
DELLA PARETE; SFORZI VERTICALI
E MOMENTI FLETTENTI
EXTERNAL WALL FINITE ELEMENT
ANALYSIS: VERTICAL STRESSES
AND BENDING MOMENTS



PIANTA LIVELLO +1
LEVEL +1 PLAN





IN QUESTE PAGINE: VISTE DELLA COPERTURA
IN THESE PAGES: VIEWS OF THE ROOF

The area intended for the Residence was a donation by a private citizen, and is located on a particularly steep hill surrounded by olive trees, vineyards and fruit trees organized in traditional dry-stone terrace cultivation. Such natural elements together with centuries-old trees and a group of rural buildings under Superintendence constrains constitute the real basis of the project. In order to reduce environmental impact, the new building has a single downstream elevation through a wall that, like a retaining wall, almost vanishes connecting its large curved lines with the soil's profile, and therefore creates an artificial terrace-surface as a support for the restructured existing buildings. The wall is conceived as a sort of diaphragm protecting the various glass walls both of the Residence spaces and services, and consists in a r.c. wall with an external stone covering and several openings of different dimensions and shape filtering the natural light and allowing different perspective views of the landscape. The wall is actually independent from the two-ways framed r.c. structure at the back, that was intended for residence and consists of 2 floors placed at a lower level than the terrace surface's one. Open terraces overlook the residence's spaces through the external wall stepping over it in order to keep the two structures independent.

