



NUOVA SEDE AB MEDICA

AB Medica new headquarters

Milano
2010-2014

DATI DEL PROGETTO

committente-client AB MEDICA, MILANO

architettura-architecture

ideazione-concept Giuseppe Tortato Architetti

progetto esecutivo-detail design AEI PROGETTI

strutture-structure AEI PROGETTI

impianti-mep STUDIO PLANNING, NORD ENGINEERING

direzione lavori generale-site work supervision AEI PROGETTI

progettazione-design 2010-2011

realizzazione-realization 2012-2014

superficie-area 8.500 MQ

costo complessivo-total cost 8,3 MIL €

costo strutture-structure cost 2,5 MIL €

foto-photos GIUSEPPE TORTATO, AEI PROGETTI





AB Medica – società specializzata nello sviluppo e commercializzazione di sofisticati robot medici e analisi del DNA – realizza una nuova sede che accoglie in un'unica struttura le tre aziende del gruppo e che sia espressione della stessa azienda che fa dell'innovazione e della ricerca il proprio fiore all'occhiello. L'interesse della committenza è orientato quindi ad un edificio in classe energetica A con un'attenzione particolare al benessere psicofisico dell'utente nell'ambiente di lavoro. La geometria dell'immobile è obbligata dalla stessa conformazione del lotto e dai vincoli autostradali che ne determinano una forma triangolare simile ad uno scafo. Il verde è un elemento fortemente integrato con l'oggetto architettonico, un tutt'uno inscindibile che porta gli elementi naturali a diventare la materia stessa della costruzione, con funzioni specifiche come quello dell'isolamento acustico, contribuendo contemporaneamente alla qualità della vita interna all'edificio. La struttura, si sviluppa su due livelli (attività industriale e uffici). Alla base dell'edificio, una scatola in cemento armato prefabbricato altamente funzionale, racchiusa da setti inclinati strategici per prestazioni di risparmio energetico e alloggiamento di elementi impiantistici altrimenti troppo invasivi.

Il piano superiore destinato totalmente ad uffici è realizzato a partire dal solaio di copertura della struttura prefabbricata sottostante. L'ampiezza della maglia strutturale dei depositi permette la creazione di uffici open space in cui gli elementi strutturali risultano ridotti e per lo più posizionati lungo il perimetro vetrato. Il tetto, ruotato in funzione dell'orientamento solare è dotato di forti aggetti con funzione di schermatura solare e caratterizzato da lucernari triangolari che forniscono il comfort di un'illuminazione naturale diffusa a tutto il piano operativo. Lo studio dell'illuminazione naturale al piano uffici evidenzia l'assenza di aree critiche, segno di un corretto orientamento delle facciate e del calibrato uso degli aggetti rispetto a pareti quasi totalmente vetrate. L'uso del vetro è ponderato, in accordo con una classificazione energetica elevata, pur rimanendo elemento di pregio e fortemente caratterizzante l'ambiente di lavoro.

AB Medica – a company focused in the development and commercialization of sophisticated medical robots and DNA analysis – creates a new site that accommodates the three companies of the group in a single structure. The interest of the client is therefore oriented to a building in energy class A with particular attention to the psychophysical well-being of the user in the work environment. The geometry of the building is obliged by the conformation of the plot and by the highway constraints that determine a triangular shape similar to a hull. Green is an element strongly integrated with the architectural object, an inseparable whole that brings natural elements to become a material of construction, with specific functions such as acoustic insulation, contributing at the same time to the quality of life inside the building. The structure is developed on two levels (industrial activity and offices). At the base of the building, a highly functional prefabricated reinforced concrete box, enclosed by inclined walls, strategic for energy-saving performance and housing for services elements that would otherwise be too invasive. The upper floor, entirely designed for offices, is built starting from the roof slab of the underlying prefabricated structure. The wide spacing of the structural mesh of the deposits allows the creation of open space offices where the structural elements are reduced and mostly positioned along the glass perimeter. The roof, rotated according to the solar orientation, is equipped with solar shading elements and characterized by triangular skylights that provide the comfort of a diffused natural lighting to the whole operational level. The study of natural lighting on the office floor highlights the absence of critical areas, a sign of correct orientation of the facades and the calibrated use of overhangs with respect to almost totally glazed walls. The use of glass is weighted, in accordance with a high energy classification, while remaining a valuable element and strongly characterizing the work environment.

